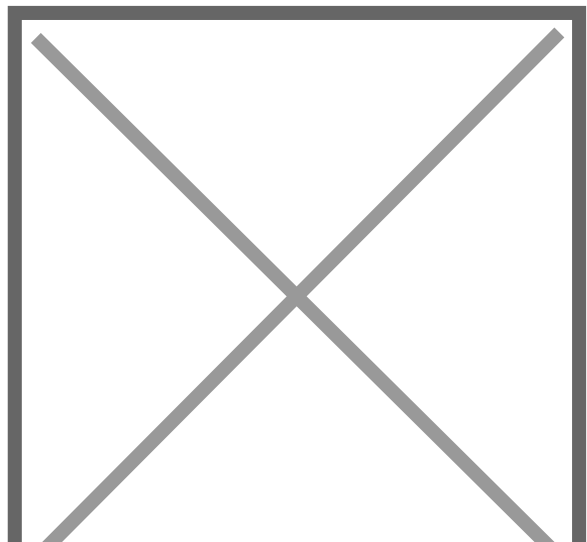


Casa Juanita

2-bed Townhouse in Alcalá de los Gazules

€ 59,995

Reference: ALC915ES



Details

- 2 bedrooms
- 1 bathroom
- Plot area: 60sqm
- Constructed: 60sqm

Features

- Near the airport

Casa adosada de 2 dormitorios, 1 baño completo y un aseo, con terraza privada a solo 45 minutos de la costa.

Casa Juanita se encuentra en el casco antiguo de Alcalá de los Gazules, al borde del Parque Nacional de los Alcornocales, lo que ofrece a los amantes de la naturaleza un lugar ideal para explorar la fauna y la flora que ofrece esta región. La Sierra de Grazalema está a solo 20 minutos en coche, mientras que las playas como La Barrosa en Chiclana y El Palmar cerca de Conil, están a solo 45 minutos. Las buenas conexiones por carretera facilitan los desplazamientos a las grandes ciudades como Cádiz, Jerez y Sevilla.

La propiedad ofrece a cualquier comprador la oportunidad de añadir su propio estilo con algunas reformas estéticas. Es perfecta para una persona sola o una pareja con un presupuesto limitado que busque una vivienda permanente o una segunda residencia para las vacaciones.

A continuación, se ofrece una breve descripción de la distribución de la casa:

La entrada principal desde la calle empedrada da paso a una sala de estar/comedor, con una cocina equipada a la derecha y un aseo a la derecha. Las escaleras conducen a la primera planta, donde hay un dormitorio doble con un vestidor/despacho independiente y aire acondicionado frío/calor. Esta planta también cuenta con un cuarto de baño completo con bañera con ducha, bidé, lavabo e inodoro. Las escaleras continúan hasta la segunda planta, donde hay un pequeño lavadero, el segundo dormitorio (o una soleada sala de estar) y la amplia terraza privada en la azotea, con hermosas vistas.

Superficie construida total aprox.: 60 m²

Superficie total del terreno aprox.: 60 m²

Clasificación: Urbano

Certificado CEEE: en tramite

Nota: Aunque la descripción y los detalles de la propiedad proporcionados pretenden ser correctos, no se puede garantizar la exactitud de esta información y no constituye una oferta de contrato. Todas las propiedades se ofrecen a la venta sin amueblar, a menos que se indique lo contrario.

El precio de venta anunciado de la propiedad está sujeto a los gastos habituales de notario, registro de la propiedad, impuesto de transmisiones patrimoniales (ITP), gastos legales y de agencia inmobiliaria.

Casa Juanita

2-bed Townhouse in Alcalá de los Gazules

€ 59,995

Reference: ALC915ES

Casa Juanita
Casa Juanita
Casa Juanita

Casa Juanita
Casa Juanita
Casa Juanita